

PRISBLAD PR. 01.01.2026 inkl. moms.

Engangsbidrag:

Investeringsbidrag:

Fritliggende enfamiliehuse	kr.	10.000,-	
Kæde- / rækkehuse pr. bolig	kr.	10.000,-	
Etageboliger pr. bolig	kr.	10.000,-	
Ungdoms- / ældreboliger pr. bolig	kr.	10.000,-	
*Erhvervs-/industriejendomme	0 - 3000 m ²	kr.	125,-
	3001 - 6000 m ²	kr.	93,75
	6001 - m ²	kr.	62,50

* vil ligeledes blive opkrævet ved udvidelser.

Definitionen af ovenstående fremgår af BBR.

Ikke tilsluttede ejendomme med tilslutningspligt.

Investeringsbidrag beregnes ud fra BBR oplysninger.

Byggemodningsbidrag: Der vil blive opkrævet byggemodningsbidrag i forbindelse med udstykning. Byggemodningsbidraget størrelse afhænger af de konkrete forhold i forbindelse med den enkelte udstykning, men vil maksimalt udgøre varmeværkets faktiske omkostninger til etablering af transmissionsledninger og andre nødvendige installationer for forsyning af udstykningsområdet, samt gadeledninger og transmissionsledninger i udstykningsområdet. Hvis forsyning af en ny udstykning nødvendiggør opdimensionering af eks. ledningsnet, vil der blive opkrævet et bidrag til denne opdimensionering, svarende til varmeværkets faktiske omkostninger til opdimensionering af ledningsnettet

Forurennet jord:

Hvis der på grunde/udstykningsgrunde forefindes forurening skal udgiften til lovlig fjernelse af forureningen betales af grundejer/udstykker.

Stik:

Anbodingsbidrag	Kr.	10.000,-	inkl. 10 m. 3/4" eller 1"stik
3/4" - 1"	Kr.	1.125,-	pr. m.
1 1/4" - 1 1/2"	Kr.	1.250,-	pr. m.
over 2"	Kr.	1.875,-	pr. m.

Hvis der foretages udvidelse, som kræver opdimensionering af stik, betales der anbodingsbidrag og stik i henhold til ovenstående; dog min. faktiske omkostninger. Hvis der foretages udvidelse eller ombygninger, som kræver opdeling af installationer, betales faktiske omkostninger.

Stikledningens længde måles langs ledningen fra skel (normalt bagkant fortov)

Årlige bidrag:

Driftsbidrag:

Energipris: Kr. 450,- pr. MWh og 1,50 kr. pr. m³ vand

Motivationstarif:

Skagen Varmeværk har motivationstarif, j.v.f. regelsæt herfor

Effektbidrag: Arealet afregnes efter det samlede bolig- og erhvervsareal i BBR.

Kr. 23,00 pr. m² rum.

Effektbidrag: Erhvervsvirksomheder med produktionslokaler opvarmet under 18 °C

Kr. 15,00 opgjort efter BBR

Abonnementsbidrag:

Kr. 1.500,- pr. år

Ikke tilsluttede ejendomme med tilslutningspligt.

Opgørelse af effektbidrag og abonnementsbidrag ved ikke tilsluttede ejendomme beregnes ud fra BBR-areal.

Betalingstider:

Varmebidrag forudbetales i 4 rater: 1. februar, 1. maj, 1. august og 1. november. **Sidste rettidige indbetalingsdag er d. 1. i måneden.**

Renter og gebyrer:

Ved betaling efter sidste rettidige betalingsdato påføres den efterfølgende årsopgørelse et **rentetillæg (Nationalbankens officielle udlånsrente med et tillæg på 8 pct.)** Betales bidraget ikke efter påkrav, og der ikke stilles sikkerhed for betalingen, kan varmeforsyningen afbrydes, og genoplukning af forsyningen finder først sted, når bidraget samt påløbne omkostninger er betalt, eller der stilles sikkerhed for fremtidigt forbrug, samt overholdelse af betalingsordning.

Gebyr for flytteopgørelse	Kr.	125,-
Gebyr 1. Rykker	Kr.	100,-
Gebyr 2. Rykker	Kr.	100,-
Porto og ekspedition v/rykkere	kr.	35,-
Betalingsordning	Kr.	250,-
Gebyr lukning/åbning	Kr.	843,75,-
Inkassogebyr	Kr.	250,-
Aflæsningsgebyr	Kr.	200,-

Afbrydelse af stik: Faktiske omkostninger

Ændring af eksisterende stik: Faktiske omkostninger

Mindste afregningsbeløb: Kr. 25,-

Sikkerhedsstillelse

Sikkerhedsstillelse: Skagen Varmeværk kan stille krav om sikkerhedsstillelse for fremtidig levering i tilfælde, hvor der er nærliggende risiko for, at Skagen Varmeværk uden denne sikkerhed vil lide tab ved fortsat levering til forbrugeren. Der vil ske en individuel bedømmelse af forbrugers forhold, inden der stilles krav om sikkerhedsstillelse. Beløbsstørrelsen på den sikkerhedsstillelse, der eventuelt opkræves hos forbrugeren vil ligge i størrelsesordenen svarende til 2 acontorater i det pågældende lejemål/ejendom. Sikkerhedsstillelsen vil blive frigivet efter at forbrugeren har udvist et stabilt betalingsmønster i et år.

Lukning

Kunden skal betale det faste bidrag, selvom der er lukket for varmen. Lukkes der for varmen for en lejer, der har direkte afregning med fjernvarmeselskabet, er lejereren fortsat forpligtet til at betale det faste bidrag. Betaler lejereren ikke kan Skagen Varmeværk kontakte ejeren og lade ejeren indtræde i forpligtelsen til at betale det faste bidrag.

Alle priser er inkl. moms.